



MÔ TẢ CÔNG VIỆC KỸ THUẬT VIÊN

Mã tài liệu : BQL/EVERGROW

Phiên bản : 01-VH

Ngày ban hành : 04.2024

I/ Thông tin chung

Chức danh	Kỹ thuật viên	Thời gian làm việc	Theo ca
Bộ phận	KT-BQL	Địa điểm làm việc	Tòa nhà The Sarus Tòa nhà Sky Gate
Quản lý trực tiếp	Kỹ sư trưởng	Quản lý gián tiếp	Trưởng BQL

II/ Mục đích công việc

- Thực hiện các công việc vận hành, bảo trì, sửa chữa hệ thống điện, điện lạnh (bao gồm cả hệ thống sinh nhiệt)

III/ Nhiệm vụ chính

1. Trực tiếp vận hành các hệ thống hàng ngày trong tòa nhà.
2. Sửa chữa các sự cố liên quan đến hệ thống báo cáo kết quả thực hiện.
3. Cùng với Tổ Trưởng kỹ thuật/KST xây dựng kế hoạch bảo trì các thiết bị. Thực hiện bảo trì hệ thống theo kế hoạch được duyệt.
4. Báo cáo kịp thời các sự cố trong công việc cho Tổ Trưởng kỹ thuật/KST.
5. Trực tiếp vận hành máy phát điện trong trường hợp mất điện lưới.
6. Quản lý, sử dụng, bảo quản tốt các công cụ được giao.
7. Theo dõi bảo hành liên quan đến các hệ thống bao gồm: Lập sổ theo dõi bảo hành, giám sát việc bảo hành, ký vào biên bản nghiệm thu.
8. Đề xuất cấp phát các loại vật tư liên quan đến hệ thống trình Tổ Trưởng kỹ thuật/KST duyệt và quản lý các loại vật tư được cấp phát.
9. Lắp đặt các loại máy móc, thiết bị và bàn giao cho các bộ phận khác, lập biên bản bàn giao có chữ ký của các bên.
10. Thay mặt bộ phận kỹ thuật làm việc trực tiếp với các nhà cung cấp liên quan đến nghiệp vụ kỹ thuật và báo cáo kết quả cho Tổ Trưởng kỹ thuật/KST.
11. Kết hợp với Tổ Trưởng kỹ thuật/KST xây dựng danh mục các hệ thống thiết bị.
12. Đề xuất và đưa ra các giải pháp nhằm tiết kiệm điện năng cho tòa nhà.
13. Thực hiện các công việc khác theo chỉ đạo của Tổ Trưởng kỹ thuật/KST.

IV/ Quyền hạn

- Nhắc nhở nhân viên khác, khách hàng thực hiện đúng quy định của tòa nhà/BQL.



**MÔ TẢ CÔNG VIỆC
KỸ THUẬT VIÊN**

Mã tài liệu	: BQL/EVERGROW
Phiên bản	: 01-VH
Ngày ban hành	: 04.2024

V/ CÁCH THỨC ỨNG TUYỂN

Gửi CV kèm đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ về Email: thao@evergrow.vn với tiêu đề VỊ TRÍ ỨNG TUYỂN – HỌ VÀ TÊN ỨNG VIÊN